



Zápis
z XXVII. zasedání Zastupitelstva obce Střítež
konaného dne 13.9.2017

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Střítež bylo zahájeno v 17.05 hod. starostou obce p. Miroslavem Jaworkem (dále jen starosta)

Jednání se účastní 6 zastupitelů obce, 3 členové omluveni – Ing. Roman Karczmarczyk a p. Stanislav Plekanec a p. Marek Przywara.

Viz. Prezenční listina – příloha č. 1

Prezenční listina občané – příloha č. 2

2. Volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla určena Blahutová Renata a ověřovateli zápisu a Mgr. Adéla Kapitanovová a pan Zdeněk Kocyan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje složení ověřovatelů zápisu a návrhové komise ve složení Mgr. Adéla Kapitanovová a pan Zdeněk Kocyan.

Výsledek hlasování: 6 pro

Usnesení č. 27/418 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Starosta přednesl program zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ. Navrhnul za bod 5. vložit bod 6. Střednědobý výhled rozpočtu 2018 – 2020, místostarosta navrhnul z různých přeradit za bod 6., bod 7. Aktualizace zásad územního rozvoje MSK před veřejným projednáním.

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. III. Úprava rozpočtu 2017
6. Střednědobý výhled rozpočtu 2018 – 2020
7. Aktualizace zásad územního rozvoje MSK před veřejným projednáním
8. Záměr na pronájem pozemku parc.č. 565/1
9. Kupní smlouva – p. Kabot – pozemek parc.č. 1022/10
10. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč
11. Výpověď smlouvy – p. Ondračka, útulek Sedliště
12. Výběrové řízení – Poradenská služba – Pečovatelské byty
13. Schválení projektů SOPS – Beskydská etrasa, Život psaný tradicí
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Příloha č. 3

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program XXVII. zasedání ZO Střítež se změnami. Za bod 5. se vkládá bod 6. Střednědobý výhled rozpočtu 2018 – 2020 a bod 7. Aktualizace zásad územního rozvoje MSK před veřejným projednáním.

Výsledek hlasování: 6 pro

Usnesení č. 27/419 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení

Usnesení 19/304 – Smlouva o smlouvě budoucí mezi Obcí a vlastníky pozemků ČOV – trvá

Usnesení 20/312 – Smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Střítež a manž. Kabotovými – řeší se na tomto zasedání ZO

Usnesení 23/366 – Studie revitalizace hřbitovů - trvá

Usnesení 23/367 – Pořízení Územního plánu - trvá

5. III. Úprava rozpočtu 2017

Starosta dal slovo předsedkyni finančního výboru, která přítomné seznámila s III. úpravou rozpočtu obce v roce 2017. Jedná se hlavně v příjmové části o navýšení přijatých dotací na hrací prvky a opravu hřbitovního kříže a páteřní komunikace na evangelickém hřbitově ve Stříteži. Ve výdajové části rozpočtu jde hlavně o pokrytí nákladů na přijaté dotace, dále opravu traktoru a další menší výdaje. Příjmová i výdajová část se upravuje o 513.800,- Kč. Příloha č. 4

Návrh usnesení:

ZO schvaluje III. úpravu rozpočtu 2017.

Výsledek hlasování: 6 pro

Usnesení č. 27/420 bylo schváleno.

6. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018 – 2020

Předsedkyně finančního výboru předložila přítomným návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2018 – 2020. Tento návrh byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 23.8.2017 – 8.9.2017. Střednědobý výhled rozpočtu vychází ze strategického plánu obce. Příloha č. 5

Návrh usnesení:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na rok 2018 – 2020.

Výsledek hlasování: 6 pro

Usnesení č. 27/421 bylo schváleno.

7. Aktualizace zásad územního rozvoje MSK před veřejným projednáním

K tomuto bodu vznikla velká diskuse. Slova se ujali pan starosta, poté místostarosta, Mgr. Kapitanovová a z občanů pan Siwý a pan Tomala.

Starosta se společně s Mgr. Kapitanovovou zúčastnil projednávání ZÚR s obcemi.

Občané obce mají obavu o zhoršení kvality života v obci. V ZÚR MSK je navrženo zdvojkolejnění železniční tratě ze směru Hnojník až k nádraží ve Stříteži, zvětšení šíře koridoru a zkapacitnění tratě č. 322 pro nákladní dopravu.

Místostarosta – navrhnul podání námitek proti aktualizaci ZÚR MSK před veřejným projednáním.

Po projednání tohoto bodu se omluvila ze zasedání zastupitelka paní Pyszková Marie.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání námitek k aktualizaci zásad územního rozvoje MSK ohledně šíře koridoru a zdvojkolejnění tratě až po nádraží ve Stříteži a zkapacitnění tratě č. 322 pro nákladní dopravu.

Výsledek hlasování: 5 pro, 1 se zdržel (starosta Jaworek)

Usnesení č. 27/422 bylo schváleno.

8. Záměr na pronájem pozemku par.č. 565/1

Starosta informoval přítomné, že po výpovědi smlouvy z nájmu pozemku s panem Sikorou, by obec měla vyhlásit nový záměr na pronájem obecního pozemku par.č. 565/1 k.ú. Střítež za cenu od 1.000,- Kč/1 ha. Obec smlouvu uzavře s novým nájemcem, který podá nejvyšší nabídku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr obce na pronájem obecního pozemku parc.č. 565/1 k.ú. Střítež.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/423 bylo schváleno.

9. Kupní smlouva – p. Kabot – pozemek parc.č. 1022/10

Starosta se osobně sešel s panem Kabotem, aby spolu projednali možnost obce o odkoupení pozemku parc.č. 1022/10 k.ú. Střítež o výměře 89 m². Jedná se o chodníček (zkratku k nádraží), kterou využívají naši občané. Obec zajistila geometrické zaměření a rovněž zařídí vklad nemovitosti do katastru nemovitostí. Kupní smlouvu vyhotovil náš právník JUDr. Bocek, pan Kabot s podmínkami smlouvy souhlasí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Střítež a ing. Kabotem, bytem Nábřeží Míru 1053/78, 737 01 Český Těšín a paní Kabotovou, bytem 739 59 Střítež 115 o prodeji pozemku parc.č. 1022/10 o výměře 89 m² za účelem zachování chodníku k nádraží a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/424 bylo schváleno.

10. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení pořízení majetku nad 40.000,- Kč

Už před minulým zasedání ZO Střítež došla žádost ředitelky ZŠ a MŠ Střítež o schválení pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč. Tento bod byl ZO odložen k dořešení. Nyní je nutno dar schválit. Konkrétně se jedná o výrobu a montáž vnitřních dveří ZŠ v hodnotě cca 60.000,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje žádost ZŠ a MŠ Střítež o pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč a to konkrétně výměnu dveří v I. podlaží.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/425 bylo schváleno.

11. Výpověď smlouvy pan Ondračka, útulek Sedliště

Starosta informoval o dopise, který na obec došel 1.9.2017. Jedná se o výpověď smlouvy č. 44/2001 o odchytu a ustájení toulavých a opuštěných psů k 31.10.2017. Pan Odračka Jan ukončuje svou živnost a předává tuto činnost do správy svým dcerám Evě Vinklářkové a Janě Kuchařové. Návrh nové smlouvy s novou majitelkou útulku paní Janou Kuchařovou o

odchytu a ustájení toulavých a opuštěných psů v útulku zkontroloval náš právník JUDr. Bocek. V této smlouvě byla upravena výpovědní lhůta z 3 měsíců na jeden a rovněž upravena pevná částka za odchyt psů.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí výpověď Smlouvy č. 44 ze dne 1.4.2001 mezi obcí Střítež a p. Ondračkou na odchyt a ustájení toulavých psů.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/426 bylo vzato na vědomí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o odchytu a ustájení toulavých a opuštěných psů v útulku a to mezi obcí Střítež a Janou Kuchařovou, se sídlem Frýdecká 1231, Šenov, PSČ 739 34, Provozovna Sedliště 114 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/427 bylo schváleno.

12. Výběrové řízení – poradenská služba – pečovatelské byty

Do výběrového řízení na poradenskou službu a podání žádosti na MMR v rámci podprogramu pečovatelské byty pro rok 2018 byly osloveny 4 firmy, cenovou nabídku zaslaly 3 z nich. Výběrové řízení se uskutečnilo 13.9.2017. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena, a to v podobě součtu odměn za poradenství a odevzdání kompletní dokumentace. Výběrovou komisí byla doporučena firma ASA expert a.s., Lešetínská 626/24, 719 00 Ostrava, IČ: 27791891 s nejnížší nabídkou ceny 235.950,- Kč. Na druhém místě se umístila firma TEDEAS s.r.o., Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, IČ: 25863061 s nabídkovou cenou 266.200,- Kč, na třetím místě se umístila firma Euro Grant Investment s.r.o., ul. 28. října 3346/91, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 02323028 s nabídkovou cenou 411.400,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje na základě doporučení výběrové komise pořadí výběrového řízení – Poradenská služba a podání žádosti na MMR v rámci podprogramu pečovatelské byty pro rok 2018. Nabídka firmy ASA Expert a.s., Lešetínská 626/24, 719 00 Ostrava, IČ: 27791891 je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria nejnížší ceny. Celková nabídková cena činí 235.950,- Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/428 bylo schváleno

13. Schválení projektů SOPS – Beskydská etrasa, Život psaný tradicí

Sdružení obcí povodí Stonávky v rámci přeshraniční spolupráce plánují společné projekty E-trasa – letecké natáčení a snímkování a Život psaný tradicí – propagační brožurka, natočení filmu, prezentace řemeslnické práce, propagační předměty obcí povodí Stonávky. Náklady pro naši obec jsou celkem 73.000,- Kč, z toho 59.000,- Kč je vratná záloha poskytnuta Sdružení obcí povodí Stonávky.

p. Kocyan – nelíbí se mu poskytnutí zálohy SOPS, kde je jistota, že se obci záloha vrátí místostarosta – potvrdil, že již v minulosti byly tyto zálohy poskytovány, vždy se obci vrátily zpět

Návrh usnesení:

ZO schvaluje projekty SOPS – Beskydská e-trasa a Život psaný tradicí. Na projekt Beskydská trasa obec Střítež poskytne vratnou zálohu SOPS ve výši 59.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: 5 pro,
Usnesení č. 27/429 bylo schváleno**

14. Různé

Smlouva o zřízení věcného břemena – obecní vodovod

Starosta informoval, že přes pozemky parc.č. 72, 75/1, 75/2, 75/16, 75/17, 75/20, 75/21, 75/22, 75/23, 75/24, 75/25 a 75/26 k.ú. Střítež vede vodovodní řad. Tento vodovodní řad byl vybudován za období státního statku Hnojník. Tyto pozemky jsou v majetku státního pozemkového úřadu a doposud nebyla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Při úniku vody v minulém roce se na tento nedostatek přišlo, proto je nutno sjednat nápravu. Státní pozemkový úřad vypracoval znalecký posudek a obec dala provést geometrické zaměření.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2010C17/55 – služebnosti spočívající v právu zřídit a provozovat vodovodní zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek a to mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774 a Obcí Střítež a to na pozemcích v k.ú. Střítež parc.č. 72, 75/1, 75/2, 75/16, 75/17, 75/20, 75/21, 75/22, 75/23, 75/24, 75/25 a 75/26 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/430 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje částku 7.260,- Kč za vypracování znaleckého posudku pro účely Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2010C17/55.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/431 bylo schváleno.

Projekt „Místní akční plán v ORP Třinec“

Město Třinec získalo dotaci na realizaci projektu „Místní akční plán v ORP Třinec“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Dotace je určena ke zlepšení kvality vzdělávání v mateřských a základních školách tím, že je podpořena spolupráce zřizovatelů, škol a ostatních aktérů ve vzdělávání v obci s rozšířenou působností Třinec.

Místostarosta – informoval, že do tohoto plánu si naše obec a střítežská škola navrhla plánované výdaje na školu. Pozastavuje se nad tím, kdyby se potřeby školy změnily, zda-li se dá tento akční plán aktualizovat.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje finální dokument „Místní akční plán Třinec“ včetně příloh 1 – 5.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/432 bylo schváleno

Vyhlášení voleb do školské rady 2017

Starosta sdělil, že je zapotřebí zvolit ze zástupců zastupitelstva obce. Navrhuje Mgr. Kapitanovovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zástupce za zřizovatele a to Mgr. Adélu Kapitanovovou do školské rady ZŠ a MŠ Střítež.

Výsledek hlasování: 5 pro

Usnesení č. 27/433 bylo schváleno.

Kontrola finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru informovala přítomné o proběhlých kontrolách finančního výboru. Výbor kontroloval použití dotací a darů neziskovým organizacím za rok 2016. Bylo vyplaceno 73.000,- Kč na darech a 65.000,- Kč na dotacích. Kontrolní výbor neshledal žádné pochybení. Dále se kontrola zaměřila na platby za nájem a služby nájemců nebytových prostor. Rovněž nebyly shledány nedostatky, pouze faktury za teplo nejsou dosud vyfakturované pro právní spor s firmou Energií pod kontrolou, která je v konkurzu.

Doporučení finančního výboru: urychlit jednání s Energií pod kontrolou.

Starosta – s firmou Energie pod kontrolou se hodně obcí soudí včetně naší obce, za naši obec řeší JUDr. Bocek.

Kurzy pro odborníky ochrany obyvatelstva

Moravskoslezský kraj bude na základě poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost, prioritní osa 4 Efektivní veřejná správa, realizovat projekt „Zvyšování připravenosti obyvatel a příslušníků HZS na mimořádné události“ (dále jen „projekt“). Odborným garantem realizace projektu je Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje. Jednou z klíčových aktivit projektu je „zabezpečení přípravy odborníků obcí a složek integrovaného záchranného systému v oblasti ochrany obyvatelstva.“

V rámci projektu budou organizovány 16hodinové kurzy v podobě tří modulů:

- Technik ochrany obyvatelstva
- Specialista ochrany obyvatelstva
- Instruktor preventivně výchovné činnosti

Starosta tyto funkce určí po dohodě se střítežskými dobrovolnými hasiči.

Informativní:

Odpověď SŽDC na informovanost cestujících

V minulosti se občané tázali, zda-li by SŽDC nebyli ochotni vystavět informační tabuli (příjezd vlaků, zpoždění) pro cestující vlakovou dopravou ve Stříteži.

Odpověď SŽDC: Informovanost cestujících na zastávce Střítež byla řešena stavbou „Optimalizace trati Ostrava Kunčice – Frýdek – Místek – Český Těšín, včetně PEÚ a optimalizace žst. Český Těšín, 1.část.“ Dne 15.2.2012 Magistrát města Frýdku – Místku vydal rozhodnutí o umístění stavby. Proti tomuto rozhodnutí se odvolala některá sdružení (např. Občanské sdružení Střítež za zdravé životní prostředí, Beskydčan, sdružení pro obnovu a udržení kvality životního prostředí Moravskoslezských Beskyd). Na základě těchto odvolání bylo výše uvedené rozhodnutí zrušeno a dodnes nebylo územní řízení ukončeno.

V současné době se nepřipravuje investiční akce, která by tuto problematiku řešila.

Zřízení věcného břemene přes parc.č. 771/7 k.ú. Střítež

Starosta zjišťoval možnost zřízení věcného břemene na obecním pozemku parc.č. 771/7 k.ú. Střítež. Jedná se o obecní pozemek, který měla obec v záměru směnít za pozemky firmy Keriani a.s. Je to obecní pozemek, který Ing. Baron a p. Kotas využívají k přístupu se

zemědělskými stroji na své pozemky. Starosta se sešel s paní Morcinkovou Alenou z odboru životního prostředí a zemědělství, MěÚ Třinec a ta mu potvrdila možnost zřízení věcného břemene na průjezd se zemědělskými stroji.


Na závěr starosta poděkoval pořadatelům sportovních turnajů, které se v létě konaly, hasičům za likvidaci vosího hnízda a v neposlední řadě důchodcům za zkrášlení okolí Mánesova pomníku před Mánesovou stezkou.

Poděkoval rovněž přítomným za účast na zasedání ZO a jednání ukončil v 19.10 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelé
- 2) Prezenční listina občané
- 3) Program
- 4) Úprava rozpočtu č. III/2017
- 5) Střednědobý výhled rozpočtu 2018 - 2020

Zápis byl vyhotoven dne: 18.9.2017

Zapsala: Renata Blahutová 

Ověřovatelé zápisu:


Mgr. Adéla Kapitanovová


.....

Zdeněk Kocyan


.....

starosta obce: Miroslav Jaworek


.....

