



Zápis
ze XXVI. zasedání Zastupitelstva
obce Střítež,
konaného dne 26.07.2017, od 17:00 hodin v kulturním domě ve Stříteži

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Střítež (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce p. Miroslavem Jaworkem (dále jen „starosta“), který omluvil p. Plekance Stanislava, p. Ing. Karczmarczyka Romana, který dorazí později.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou byla určena paní Sokolíková Gabriela a ověřovateli zápisu pan Niemczyk Stanislav a paní Mgr. Kapitanovová Adéla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje složení ověřovatelů zápisu a návrhové komise pan Niemczyk Stanislav a paní Mgr. Kapitanovová Adéla.

Výsledek hlasování o ověřovatelích zápisu: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 26/403 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Pan starosta informoval, že program zasedání byl řádně vyhlášen a vyvěšen na úřední desce OÚ.

Pan starosta informoval, že v pondělí 24.07.2017 proběhlo výběrové řízení – Projektová dokumentace – Rekonstrukce vodovodního řadu A2 a proto je potřeba program o jeden bod rozšířit. Pan starosta přednesl program v úplném znění:

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věc. břemene-služebnosti inženýrské sítě – PK Intralogis, s.r.o.
6. Smlouva o právu provést stavbu – PK Intralogis, s.r.o.
7. Dodatek č. 2 k veřejnoprávní sml. č. 2003/12/023 uzavřené mezi MěÚ Třinec a obcí Střítež
8. Závěrečný účet a výsledek hospodaření SOPS
9. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení účelově určeného finančního daru
10. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení nabytí věcného daru
11. OZV obce Střítež č. 01/2017, kterou se stanoví školský obvod MŠ a ZŠ
12. Žádost o provedení změny v ÚP – p. Majtánová
13. Žádost p. Ing. Barona a p. Kotasové
14. Výběrové řízení – Projektová dokumentace – Rekonstrukce vodovodního řadu A2
17. Žádost o schválení účelově určených finančních darů
18. Různé

19. Diskuse

20. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje program XXVI. zasedání ZO obce Střítež.

Výsledek hlasování o navrženém programu: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/404 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení

Pan starosta obce informoval o:

usnesení 19/304 – Smlouva o smlouvě budoucí mezi obcí a vlastníky pozemků na ČOV-trvá

usnesení 20/312 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi obcí a manžely Kabotovými –trvá

usnesení 23/366 – studie Revitalizace hřbitovů - trvá

usnesení 23/367 – pořízení Územního plánu - trvá

5. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věc. břemene – služebnosti inženýrské sítě – PK

Intralogis, s.r.o.

Pan starosta informoval, že se jedná o pozemek kousek od p. Mitrengey, který má ve vlastnictví pan Powala z Hnojníka, na tomto pozemku se bude stavět hala na opravu vysokozdvizných vozíků. Ve smlouvě se jedná o zřízení věcného břemene na přípojku plynu. Smlouvu jsme konzultovali s panem právníkem Bockem. Doporučil navýšit poplatek za věcné břemeno z částky 50,- Kč na 500,- Kč za 1m.

p. Kocyan – bylo to v územním plánu?

p. starosta – pozemek se nachází v místech, kde je v ÚP zóna pro podnikání, a prošlo to i přes stavební úřad.

Návrh usnesení:

ZO Střítež schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Střítež a PK- Intralogis, s.r.o. IČ: 27852318 se sídlem Hnojník č.p. 408, PSČ 739 53 na pozemku v k. ú. Střítež, parc. č. 1147 za účelem zřízení přípojky plynu, kde cena za zřízení věcného břemene se stanoví na 500,- Kč za 1 m a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/405 bylo schváleno.

6. Smlouva o právu provést stavbu - PK Intralogis s.r.o.

Pan starosta informoval, že se jedná o smlouvu o provedení stavby plynové přípojky a sjezdu k hale, smlouvu jsme konzultovali se stavebním úřadem Hnojník a s panem právníkem Bockem.

p. Siwý – jaké hala bude mít rozměry a dopad na obyvatele?

p. Machálek – rozměry haly 880 m2, výška 6,5 m, dopad na obyvatele - navýšení dopravy.

Návrh usnesení:

ZO Střítež schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu mezi obcí Střítež a PK- Intralogis, s.r.o., IČ: 278523185, Hnojník č. p. 408, PSČ 739 53 na pozemku v k. ú. Střítež parc.č. 1147 za účelem zřízení přípojky plynu a sjezdu k hale a pověřuje starost podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/406 bylo schváleno

Příchod pana Ing. Karczmarczyka Romana v 17:15 hod.

7. Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě č. 2003/12/023 uzavřené mezi MěÚ Třinec a obcí Střítež

Pan starosta informoval, že obec v roce 2003 uzavřela s MěÚ Třinec veřejnoprávní smlouvu, ve věci řešení přestupků. Přišel nám dodatek k této smlouvě. Momentálně obec platila za 1 přestupek 300,- Kč. Skutečné náklady jsou mnohem vyšší, proto chce s námi MěÚ, uzavřít dodatek o navýšení částky za jeden přestupek na 1300,- Kč. Pan starosta se informoval v Horních Tošanovicích a tam platí za přestupky městu Frýdek-Místek paušálně cca 13,-Kč / 1 občana, což by naší obec stálo cca 13.000,- ročně. S ohledem na to, že obec v roce 2014 zaplatila za 7 přestupků, v roce 2015 za 11 přestupků, v roce 2016 0 přestupků, je tedy pro nás lepší platit za každý jednotlivý přestupek

p. Kocyan – takže pro nás je to výhodnější, platit za jeden přestupek?

p. starosta – ano je to spravedlivější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě č. 2003/12/023 uzavřené mezi městem Třinec a obcí Střítež ze dne 19.07.2003, kde se upravuje Čl. III Úhrada nákladů a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/407 bylo schváleno.

8. Závěrečný účet a výsledek hospodaření SOPS

Pan starosta informoval přítomné, že závěrečný účet a výsledek hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky byl řádně vyvěšen na úřední desce a zastupitelstvo ho má vzít na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež bere na vědomí Závěrečný účet a výsledek hospodaření Sdružení obcí povodí Stonávky včetně Zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/408 bylo schváleno.

9. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení účelově určeného finančního daru

Pan starosta obce informoval přítomné o tom, že ZŠ a MŠ obdržela od MORAVIA STEEL, a.s. finanční dar ve výši 7.000,- Kč k pokrytí nákladů spojených s organizací projektu „Rozvíjej se, poupátko“ a je potřeba přijetí daru schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje ZŠ a MŠ Střítež přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 7000,- Kč od společnosti Moravia Steel a.s. k pokrytí nákladů na hudební a výtvarný projekt „Rozvíjej se poupátko“.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/409 bylo schváleno

10. Žádost ZŠ a MŠ Střítež o schválení nabytí věcného daru

Pan starosta informoval přítomné o tom, že ZŠ a MŠ obdržela od Třineckých železáren stavebnice „Werkový všudybyl“ a je potřeba přijetí daru schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje ZŠ a MŠ Střítež přijetí věcného daru – stavebnice „Werkový všudybyl“ věnovaný společností Třinecké železářny a.s.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/410 bylo schváleno

11. OZV obce Střítež č. 01/2017, kterou se stanoví školský obvod MŠ a ZŠ

Pan starosta přítomné informoval, že jsme na minulém zasedání schválili dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové ZŠ a MŠ uzavřenou mezi obcí Střítež a obcí Vělopolí, po uzavření dohody, bylo nutné vytvořit OZV. Návrh OZV byl řádně vyvěšen a zaslán na dozorov k odsouhlasení. Dozorov nám ji odsouhlasil a je nyní potřeba ji schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Střítež č. 01/2017, kterou se stanoví školský obvod mateřské a základní školy.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/411 bylo schváleno

12. Žádost o provedení změny v ÚP – p. Majtánová

Pan starosta informoval přítomné, že jsme dostali žádost od p. Majtánové o provedení změny v ÚP. Došlo k tomu, že RK prodala pozemek, který není stavební. Jedná se o pozemek u p. Trzaskalíka a p. Wawrosze. Nový majitel si tam chtěl postavit Mobilheim a udělat přípojky, a pokud to není stavební pozemek, není možno tam Mobilheim umístit. Konzultovali jsme tuto záležitost i se stavebním úřadem v Hnojníku. Obrátil jsem se i na MěÚ Třinec, odbor územního plánování. MěÚ nám odpověděl, že si vlastník může změnu v ÚP zaplatit sám. Je to administrativně náročné a zdoluhavé. Celou změnu by stejně musela zaštitovat obec a v době, kdy se chystáme pořídit ÚP starosta doporučit se touto žádostí zabývat až následně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež neschvaluje Žádost o provedení změny v Územním plánu obce Střítež od paní Majtánové a touto žádostí se bude zastupitelstvo zabývat až při tvorbě nového územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/412 nebylo schváleno

13. Žádost p. Ing. Barona a p. Kotasové

Pan starosta informoval, že p. Ing. Baron a p. Kotas podali na obec žádost o stažení nabídky k prodeji či směně obecního pozemku parc. č. 771/7. Jedná se o pozemek, který je zahrnut ve směně pozemků s firmou Keriani, a.s. Je to obecní pozemek, který pan Ing. Baron a p. Kotas využívají k přístupu se zemědělskými stroji na své pozemky. Pan starosta přečetl celou žádost, i odpověď na žádost. Proběhla rozsáhlá debata a došlo se k závěru, že pan starosta vstoupí znovu do jednání s fa Keriani, a. s. a bude se informovat o zřízení věcného břemene na katastru nebo vyjmutí ze směny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež bere na vědomí dopis p. Barona a pověřuje starostu znovu vstoupit do jednání s fa Keriani, a.s. a informovat se o zřízení věcného břemene na katastru nebo vyjmutí ze směny.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/413 bylo schváleno

14. Výběrové řízení – Projektová dokumentace – Rekonstrukce vodovodního řádu A2

Pan starosta informoval, že v pondělí proběhlo výběrové řízení - Projektová dokumentace – Rekonstrukce vodovodního řádu A2. Jedná se o zřízení nového vodovodního řádu s přeložkou směrem na Vělopolí. Oslovili jsme tři firmy o zaslání cenové nabídky, kritériem hodnocení byla nejnižší cena. Výběrové řízení vyhrála firma ENERGETING.CZ, s.r.o. s nejnižší cenou 156.090,- Kč s DPH, druhé místo C.E.I.S CZ, s.r.o. - cena 175.450,- Kč s DPH, třetí místo TimedArch DESIGN s.r.o. – 181.500,- s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje na základě doporučení výběrové komise pořadí výběrového řízení – Projektová dokumentace – Rekonstrukce vodovodního řádu A2. Nabídka firmy Energeting.cz, s.r.o., Střítež 252, IČ: 25871862 je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria nejnižší ceny. Celková nabídková cena činí 156.090,- Kč s DPH. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/414 bylo schváleno

15. Různé

Žádost ZŠ a MŠ Střítež o pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč

Pan starosta informoval, že jsme dnes obdrželi žádost ZŠ a MŠ Střítež o pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč. Jedná se o pořízení nových dveří v prvním podlaží ZŠ.

p. Mgr. Kapitanovová – jestli dveře jsou dlouhodobý hmotný majetek?

p. Machálek – je nutno tuto žádost ještě prokonzultovat, proto doporučuje odložit schválení žádosti.

p. starosta – veškeré investice nad 40 tis. dle zřizovací listiny musí schválit zřizovatel. Nemá problém schválení odložit, p. Machálek to vysvětlí paní ředitelce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež odkládá schválení žádosti ZŠ a MŠ Střítež o pořízení hmotného majetku nad 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/415 bylo schváleno

Bezplatný pronájem hřiště a objektu pro tělovýchovu

Pan starosta informoval přítomné, že jako každý rok, tak i letos proběhnou na multifunkčním hřišti tři turnaje, a to: tenisový, nohejbalový a volejbalový. Každoročně obec umožní bezplatný pronájem, proto navrhuje i letos schválit bezplatný pronájem hřiště a objektu pro tělovýchovu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež schvaluje bezplatný pronájem hřiště a objektu pro tělovýchovu pro následující turnaje v roce 2017, a to turnaj volejbalový, tenisový a nohejbalový.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 26/416 bylo schváleno

Výpověď nájemní smlouvy p. Ing. Barona

Pan starosta informoval přítomné, že dostal od pana Ing. Barona výpověď nájemní smlouvy, jedná se o pronájem obecního pozemku parc. č. 759/6 v k.ú. Střítež. S panem Baronem se dohodli na ukončení nájmu k 30.06.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Střítež bere na vědomí výpověď p. Ing. Barona z nájmu pozemku parc. č. 759/6 k.ú. Střítež.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 26/417 bylo schváleno

Nákup pozemků

Pan starosta informoval přítomné, že na obec přišly se žádostí p. Karafiátová, p. Kubienová a p. Kozlová s nabídkou odprodeje pozemků parc. č. 1195/4, 1194/2, 1194/6 a 420 za symbolickou cenu 1,- Kč. Jedná se pozemky směrem za večerkou Adélkou. Je nutno doplnit podpis jedné z majitelů, proto se tímto budeme zabývat na dalším ZO.

Diskuse

p. Pyszková – jak je to z označením cesty od Miksu k lesu. P. Tomoszek naváží hlínu, jsou tam nájezdy občanů ze Smilovic, kteří stavějí domy ve Smilovicích v nové zástavbě, jezdí tam domichače, jeřáby a ničí naši obecní cestu a krajnice, když sjíždějí, aby se vyhlí protějším autu.

p. starosta informoval, že jsme byli upozorněni MěÚ Třinec, odborem dopravy, že máme umístěné špatné zákazové značky. Dostali jsme příkaz značky vyměnit. A pokud máme nějaký problém, máme se opět obrátit na MěÚ Třinec.

p. Pyszková – navrhuje projednat s p. starostou Smilovic tuto záležitost, že občané Smilovic využívají naši cestu, nebo tam naistalovat jinou značku, aby se omezil provoz.

p. starosta – spojí se s p. Nogolem a dáme dotaz na MěÚ Třinec.

p. Pyszková – vznesla dotaz, či je chodníček mezi p. Mohylou a p. Nezbedou? Upozornila, že od p. Nezbedy zasahuje do chodníčku z plotu křoví, které má velké ostny.

p. starosta – upozorní p. Nezbedu, aby to dal do pořádku.

p. Kocyan – žádá, abychom upozornili Lesy ČR, aby dali do pořádku les, je s podivem, že Občanské sdružení za zdravé životní prostředí do všeho vidí, a to, jak vypadá les a jeho okolí to nevidí.

p. Kocyan – upozorňuje na nepokosenou trávu na obecních pozemcích. Proč obec nevezme brigádníky.

p. Lipowski – obsazení letos VPP je slabé.

p. starosta – v dubnu jsme dali na ÚP požadavek na 5 osob na VPP, na výběrové řízení přišlo 6 uchazečů o zaměstnání. Z toho 3 řekli na rovinu, že pracovat nechťejí. 3 pracovníci řekli, že pracovat chtějí a k 01.05.2017 v den nástupu, nastoupili jen 2 pracovníci, tak abyste měli představu, jak chtějí lidé pracovat. Nicméně v květnu, nám volali z ÚP, že našli dalšího pracovníka, který má zájem pracovat, tak jsme přijali třetího pracovníka k 01.06.2017. Mirek

Košut, to sám vše nezvládá kosit. Příští rok máme v plánu koupit na obecní traktor rameno, na kosení podél cest. Je těch pozemků hodně ke kosení, hřbitovy apod. a pokud víte, o nějakém místě, že není pokosené, tak zavolejte na úřad budeme se to snažit dát co nejrychleji do pořádku.

p. Lipowski – v dnešní době, každý jen nadává, a kdyby občané vzali kosu a šli ten kousek co mají za plotem pokosit, tak by si nikdo nemusel stěžovat. Kdysi to bylo úplně normální. My, když jsme měli Radovánky, museli jsme si hřiště pokosit, pohrabat a teď všichni přijdou k hotovému a stejně je zle.

Informativně:

- Střítežské léto 2017. - pan starosta poděkoval Všem, kteří se podíleli na přípravě Střítežského léta, hlavně p. Porvisovu, PZKO Střítež, SRPŠ, Hokejistům a Hasičům. Celá akce se povedla, celkové náklady byly 64. 828,- Kč. Byl tam pestrý program, kdo se zúčastnil, tak ví a je smutné, že nikdo ze zastupitelů se této akce nezúčastnil, krom p. Pyszkové.
- Sportovní dny v Plzni – pan starosta poděkoval p. Moškořovi a p. Foberovi, za dobrou reprezentaci na celorepublikové sportovním dni v Plzni. P. Moškoř se 3x umístil na 1. místě. Pan Fober se jednou umístil na 2. místě. Článek p. Moškoře „Jak jsem poznal Plzeň“ a fotky z celé akce jsou na webových stránkách obce.
- Cesta k rybníkům - pan starosta informoval, že se dokončila oprava cesty k rybníkům.
- Oprava dalších stupňů na Ropičance – pan starosta informoval, že na podzim proběhne oprava dalších stupňů na Ropičance.
- Náhradní výsadba – pan starosta informoval, že musíme najít umístění pro výsadbu 50 stromů, už s p. Machálkem o určitých místech diskutovali a budou se tím dále zabývat.
- Cedule s polskými nápisy – pan starosta informoval, že obec dostala dotaci na pořízení cedulí s polskými nápisy. Cedule jsou již naistalovány.
- Cedule zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t mimo dopravní obsluhy – pan starosta informoval, že byly na doporučení MěÚ Třinec odbor dopravy nainstalovány cedule zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t mimo dopravní obsluhy.
- Lipová alej Komorní Lhotka - Hnojník – dostali jsme pozvání do Komorní Lhotky u příležitosti 100let Lipové aleje Komorní Lhotka-Hnojník dne 29.07.2017.

13. Závěr

Starosta obce všem poděkoval za účast, popřál hezký zbytek prázdnin a v 18:40 hod. zasedání ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů

Zápis byl vyhotoven dne: 31.07.2017

Zapsala: Gabriela Sokolíková

Ověřovatelé zápisu:

Stanislav Niemczyk

Mgr. Adéla Kapitanovová

Starosta obce: Miroslav Jaworek

