



# MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

## ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



\*VITTRIVD\_247410\*

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/6048/2025/SŘAÚP/Dz2

SŘAÚP/00759/2018/Dz

Doporučeně

Obec Střítež, Střítež č.p. 118, 739 59

Střítež u Českého Těšína

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Ing. Darina Dzivá

558 306 234

[epodatelna@trinecko.cz](mailto:epodatelna@trinecko.cz)

DATUM:

24.01.2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení pokračování řízení o vydání návrhu Územního plánu Střítež formou opatření obecné povahy a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Střítež na základě žádosti obce Střítež podle § 6 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále též "stavební zákon"), v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění účinném a použitelném od 01.07.2024 (dále jen "nový stavební zákon"), podle kterého *se dokončí projednání podle dosavadních právních předpisů, bylo-li přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona zahájeno veřejné projednání návrhu územního plánu*, v souladu s § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 171 – 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje

#### **pokračování řízení o vydání návrhu Územního plánu Střítež formou opatření obecné povahy a konání opakovaného veřejného projednání**

a zároveň vyzývá k uplatnění připomínek nebo námitek k tomuto návrhu (k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny).

Veřejné projednání upraveného návrhu opatření obecné povahy Územního plánu Střítež (v rozsahu úprav) s odůvodněním (dále jen „Územní plán“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona, se uskuteční dne

**05.03.2025 v 15:00 hodin v předsálí kulturního domu Střítež**

Návrh Územního plánu bude v souladu s ust. § 20 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky nejméně do **12.03.2025** (včetně):

- **u pořizovatele**, tj. v kanceláři č. 205 Magistrátu města Třince, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Nahlížet lze denně, nejlépe pak v pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hod., v úterý, čtvrtek a pátek od 8:00 do 13:00 hod.,
- **na obci**, tj. Obec Střítež, Střítež č.p. 118, 739 59 Střítež u Českého Těšína,
- **dálkovým přístupem** na internetové adrese [www.trinecko.cz](http://www.trinecko.cz).



**Nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání v souladu s § 52 stavebního zákona:

- může **každý** uplatnit své **připomínky**,
- **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti** (dále jen „dotčené osoby“) mohou uplatnit **námítky**,
- **dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní **stanoviska** k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

Dotčené osoby ve své námitce uvedou odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezí území dotčené námitkou.

**K později uplatněným námítkám, připomínkám a stanoviskům se nepřihlíží.**

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona rovněž nepřihlíží.

Při veřejném projednání se dle § 22 odst. 3 stavebního zákona **stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje**, a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námítky lze dle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu přede dnem konání veřejného projednání, příp. do 7 dnů ode dne konání veřejného jednání, uplatnit písemně na adrese: Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje.

Při veřejném projednání bude zajištěn výklad územně plánovací dokumentace osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě.

Předmětem projednání je upravený návrh Územního plánu Střítež s odůvodněním. Úpravy byly provedeny především na základě uplatněných námitek vlastníků pozemků dotčených návrhem řešení a stanovisek dotčených orgánů. Návrh zahrnuje řešení celého správního území obce Střítež. Je zpracován v souladu se stavebním zákonem v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami.

„otisk razítka“

Ing. Marek Labaj, v.r.  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Darina Dzivá

*Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup nejméně po dobu 15 dnů od vyvěšení (§25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).*

*Patnáctým dnem po vyvěšení a zveřejnění se považuje písemnost za doručenou.*

*Pro běh lhůt je rozhodující den vyvěšení na úřední desce úřadu, který písemnost doručuje (tj. Magistrát města Třince, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec)*

Vyvěšeno den:.....

Sejmuto dne: .....

*Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne.....a sejmuto dne.....*

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění, vyvěšení, sejmutí tohoto oznámení.*

*Po sejmutí vraťte potvrzenou Veřejnou vyhlášku s vyznačením data zveřejnění, vyvěšení a sejmutí Magistrátu města Třince.*

## **Doručí se**

- veřejnosti veřejnou vyhláškou

## **Rozdělovník**

1. Obec Střítež, Střítež č.p. 118, 739 59 Střítež u Českého Těšína
2. Magistrát města Třince, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec