



## PŘÍLOHA k 31.12.2023

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2023**

IČO: **00576913**

Název: **Obec Střítež**

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

K 1. 1. 2023 nedošlo ke změnám účetních předpisů. Účty, účetní metody a postupy účtování se nemění.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 412/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 -710. Příspěvková organizace ZŠ a MŠ Střítež i nadále vede na základě rozhodnutí zřizovatele účetnictví ve zjednodušeném rozsahu. Příspěvek na provoz pro PO je účtován metodou časového rozlišování. V ostatních případech se tato metoda používá i u účetních případů ve významné hodnotě nad 10 tis. Kč. Evidence majetku: DDHM 1-40 tis. Kč, DHM nad 40 tis. Kč, DDNM 7-60 tis. Kč, DNM nad 60 tis. Kč. Sociální fond je účtován výsledkově - účty 548 a 648. Od roku 2021 je schválen Fond obnovy vodovodu ve výši 50 tis. Kč ročně - finanční prostředky jsou převáděny na účet soc. fondu u ČSOB s odděleným účtováním 236 AÚ 0140. Smlouva o úvěru z 5.11.2020 - investiční úvěr - municipální v Kč ve výši 22 mil. Kč na financování projektu "B.j. 12 PB - PČB Střítež" - Bytové domy pro seniory v obci Střítež. První splátka změněno dodatkem ke smlouvě 1 - 31.1.2023. Poslední splátka bude 31.12.2028 ve výši 305.524,00 Kč. Smlouva o úvěru VS: 2203510278 z rozpočtu MSK - finanční nástroj Jessica III - uzavřena 15.11.2022 - čerpáno v 1. čtv. 2023 ve výši 10 mil. Kč- splátky od 09/2023.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>20 710 328,88</b>	<b>20 500 265,74</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	20 710 328,88	20 500 265,74
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>1 441 502,19</b>	<b>378 244,53</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 441 502,19	378 244,53
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>11 200,00</b>	<b>11 200,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	10 000,00	10 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	1 200,00	1 200,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	22 163 031,07	20 889 710,27

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

ÚSC - obec - nepodléhá zápisu do veřejného rejstříku.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky. Obec má uzavřenou Smlouvu o úvěru z 5.11.2020 - investiční úvěr - municipální v Kč ve výši 22 mil. Kč na financování projektu "B.j. 12 PB - PČB Střítež" - Bytové domy pro seniory v obci Střítež. První splátka dle dodatku ke smlouvě 31.1.2023 ve výši 305.556,00 Kč do 30.11.2028 poslední splátka ve výši 305.524,00 Kč. Úvěr Jessica od MSK čerpán ve výši 10 mil. Kč - ve dvou splátkách leden a březen 2023 - 2x 5 mil. Kč. Splátky od 09/2023. První splátka úvěru JESSICA III - 25.9.2023 ve výši 277 780,00 Kč (čtvrtletně).

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Vklad práva ze strany obce nebyl podán. Jiná další podání nám nejsou známa.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky obce nebo DSO. Účetní jednotka netvoří investiční fond.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00**            Obcí a DSO se netýkají. Jedná se o významné kompenzační operace.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>C.1.</b>	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		13 156 619,00
<b>C.2.</b>	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	535 985,52	299 033,40

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**0.00** Účetní jednotka nemá náplň.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.II.8</b>	042 - multifunkční objekt - zatím dále nerealizujeme termín do 30.11. 2025 cca 1,013 mil. Kč, ČOV Střítež Západ - pokračuje se v práci na dokumentaci 1,435 mil. Kč;	<b>2 447 919,50</b>
<b>A.II.6</b>	028 -Nově pořízeno: vysavač ETA pro OÚ 6313,00 Kč, basket koš 16.214,00 Kč, wifi kavárna - 1894,00 Kč, 2x dřevěná socha Anděl a Lavička kůň 25 000,00 Kč; branka 14.167,00; senzor dešťových vod 18.399,00; držák monitoru 1299,00; 2x měřič rychlosti 35.537,70; vysoušeč 10.038,00; vibrační deska 12.673,00 Kč	<b>149 271,70</b>
<b>D.II.1</b>	451 - úvěr u KB 22 mil. -začátek splatnosti 01/23 -305.556,00 Kč/měs.; Jessica III od MSK 410 mil. Kč - počátek splatnosti 09/2023 - čtvrtletně, 1. splátka 277 780,00	<b>28 972 216,00</b>
<b>D.II.8</b>	472 - SFDI 5.956.618,90 Kč Rekonstrukce chodníku podél I/68 úsek 1 a úsek 2 -zatím neproběhlo závěrečné vyhodnocení ( r. 2022)	<b>5 956 618,90</b>
<b>A.II.3</b>	021.0010 Kolaudační souhlas dne 05.06.2023 - Bytový dům s kavárnou "12 B.j. PB-PČB Střítež" (MMR 2022 dotace 7,2 mil. Kč) tj. čp 330,331,332 ve výši 54.159.411,71 Kč a kavárna v čp. 330 ve výši 11.236.101.,93 Kč celková cena 65.440.692,54, TZ osvětlení hřiště tenis 45178,90	<b>65 440 692,54</b>
<b>A.I.7</b>	041 - nedokončený DNM - 3. etapa ÚP	<b>229 900,00</b>
<b>D.III.7</b>	324 - Krátkodobé přijaté zálohy - bytové domy (služby k vyúčtování)	<b>89 700,00</b>
<b>D.III.32</b>	374 - krátkodobé přijaté zálohy na tranfery - MSK Senzory 2	<b>36 000,00</b>
<b>D.III.38</b>	378 - Ostatní krátkodobé závazky - úroky Jessica III ( omylem uhrazeno jen za 4.Q/23 - neuhrazeno 1-3.Q/23)	<b>218 633,34</b>



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.8</b>	511 - oprava motoru a čerpadla PS hasiči - 119.488,00 Kč, účelová komunikace par.č. 1774 Maškovi, opravy VO; oprava vedení pojistná událost 153.736,55.; výměna LED 88.330,00	<b>691 432,72</b>
<b>A.I.15</b>	525 - zákonné pojištění odpovědnosti	<b>8 847,00</b>
<b>A.I.16</b>	527 - zákonné soc. náklady: stravné	<b>70 550,00</b>
<b>A.I.17</b>	528 - penzijní pojištění + ošatné	<b>33 000,00</b>
<b>A.I.23</b>	542 - přestupek ČIŽP za vypouštění odpaních vod čp. 118 a 213 ve výši 30 tis.Kč	<b>30 000,00</b>
<b>A.I.35</b>	558 - vysavač 6 313,00+ foukač Stihl 7 737,00; wifi 12 b.j. 1 894,00; basket koš 16 214,00; dřevěná socha Anděl - Lavička kůň 25 000,00; branka 14.167,00; senzor dešťové vody 18399,00, držák monitoru 1299,00, 2x měřič rychlosti 35.537,70; vysoušeč 10038,00, vitrační deska 12.673,00 Kč	<b>149 271,70</b>
<b>A.I.36</b>	549- ostatní náklady z činnosti - pojištění majetku, členské příspěvky	<b>162 534,34</b>
<b>A.II.2</b>	562 - úroky z úvěru	<b>188 354,61</b>
<b>A.I.24</b>	543 - dary na Střítežské léto 11.621,00 Kč, kalendáře 26.223,12 Kč; reklamní předměty 29 469,25 Kč	<b>90 885,67</b>
<b>A.I.36</b>	549 - členské příspěvky, pojištění	<b>165 800,34</b>
<b>A.II.2</b>	562 - placené úroky KB z úvěru + úvěr MSK Jessica III	<b>550 226,73</b>
<b>B.I.17</b>	649 - věcná břemena, dary na Střítežské léto, pojistná událost knihovna 85.296,00	<b>213 736,59</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
0	nevyplňujeme	

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Nevyplňujeme	

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>222 165,29</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>130 067,25</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		67,25
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		50 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu		80 000,00
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>104 815,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>247 417,54</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>152 777 775,68</b>	<b>28 395 342,90</b>	<b>124 382 432,78</b>	<b>60 962 868,24</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	65 395 513,64	408 726,00	64 986 787,64	
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	24 669 469,72	7 748 428,00	16 921 041,72	17 385 585,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	611 633,00	253 694,00	357 939,00	365 835,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 456 050,13	5 013 130,30	5 442 919,83	5 605 528,83
G.5.	Jiné inženýrské sítě	25 158 815,32	10 083 585,00	15 075 230,32	15 358 466,32
G.6.	Ostatní stavby	26 486 293,87	4 887 779,60	21 598 514,27	22 247 452,37

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>2 244 925,87</b>		<b>2 244 925,87</b>	<b>2 244 925,87</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	6 532,00		6 532,00	6 532,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	117 542,50		117 542,50	117 542,50
H.4.	Zastavěná plocha	31 871,60		31 871,60	28 694,00
H.5.	Ostatní pozemky	2 088 979,77		2 088 979,77	2 092 157,37

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>418 861,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		418 861,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*