



PŘÍLOHA k 31.12.2022

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00576913**

Název: **Obec Střítež**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

K 1. 1. 2022 nedošlo ke změnám účetních předpisů. Účty, účetní metody a postupy účtování se nemění. Rozpočtová skladba je nově upravena vyhláškou č. 412/2021 Sb. a pokynem MF ČR.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 412/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - 710. Příspěvková organizace ZŠ a MŠ Střítež i nadále vede na základě rozhodnutí zřizovatele účetnictví ve zjednodušeném rozsahu. Příspěvek na provoz pro PO je účtován metodou časového rozlišování. V ostatních případech se tato metoda používá i u účetních případů ve významné hodnotě nad 10 tis. Kč. Evidence majetku: DDHM 1-40 tis. Kč, DHM nad 40 tis. Kč, DDNM 7-60 tis. Kč, DNM nad 60 tis. Kč. Sociální fond je účtován výsledkově - účty 548 a 648. Od roku 2021 je schválen Fond obnovy vodovodu ve výši 50 tis. Kč ročně, účtován od roku 2022 zpětně tj. v letošním roce 100 tis. Kč - finanční prostředky jsou převáděny na účet soc. fondu u ČSOB s oddělným účetnictvím. Smlouva o úvěru z 5.11.2020 - investiční úvěr - municipální v Kč ve výši 22 mil. Kč na financování projektu "B.j. 12 PB - PČB Střítež" - Bytové domy pro seniory v obci Střítež. První splátka změněno dodatkem ke smlouvě 1 - 31.1.2023. Poslední splátka bude 31.12.2028 ve výši 305.524,00 Kč. Smlouva o úvěru VS: 2203510278 z rozpočtu MSK - finanční nástroj Jessica III - uzavřena 15.11.2022 - čerpání bude v roce 2023 - splátky od 09/2023.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		20 500 265,74	20 339 454,13
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	20 500 265,74	20 339 454,13
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			80 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		80 000,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		378 244,53	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	378 244,53	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			7 200 000,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		7 200 000,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		11 200,00	11 200,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	10 000,00	10 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	1 200,00	1 200,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	20 889 710,27	27 630 654,13

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

ÚSC - obec - nepodléhá zápisu do veřejného rejstříku.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky. Obec má uzavřenou Smlouvu o úvěru z 5.11.2020 - investiční úvěr - municipální v Kč ve výši 22 mil. Kč na financování projektu "B.j. 12 PB - PČB Střítež" - Bytové domy pro seniory v obci Střítež. První splátka dle dodatku ke smlouvě 31.1.2023 ve výši 305.556,00 Kč do 30.11.2028 poslední splátka ve výši 305.524,00 Kč.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Vklad práva ze strany obce nebyl podán. Jiná další podání nám nejsou známa.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky obce nebo DSO. Účetní jednotka netvoří investiční fond.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Obcí a DSO se netýkají. Jedná se o významné kompenzační operace. Obci Střítež dosud nebyly vráceny přeplatky firmou Energie pod kontrolou, o.p.s. Hodoním fa 121160093 období 01-11/2015 ve výši 69.970,00 Kč - elektrická energie a dále fa. 122151113 přeplatek 15.575,00 Kč plyn za období 1.1.2015-24.9.2015 a dále fa. 122160064 přeplatek 362,00 Kč plyn za období 25.9.2016-31.12.2016 vše evidováno na účtu 377.0104.. Přihláška pohledávky u Krajského soudu v Brně dne 27.1.2017 - celou záležitost převzal k řešení Judr. Bocek. ZO Obce Střítež tyto pohledávky jako nedobytné schválilo k vyřazení v plné výši dne 19.1.2022 s účinností k 31.12.2021.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	13 156 619,00	600 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	299 033,40	249 144,63

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Účetní jednotka nemá náplň.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.10	036 - záměr obce prodej pozemku par .č.1112/16 v 03/21 opětovně záměr 09/2021 - prodáno kupní smlouva 4.2.2022(1.055.220,00 Kč) - vyřazení pozemku návrh na vklad 9.2.2022 - 700 035	858 900,00
A.II.8	042 -Bytové domy pro seniory (kavárna + bytové domy) s dotací MMR - cca 8 + 42 mil. Kč; Multifunkční objekt za KD - schválení stavebního záměru z 10.3.2021 termín dokončení do30.11.2025 - 1.012.735,50 Kč, Kanalizace splašková ČOV - Veřejná vyhláška územní rozhodnutí z 30.03.2021 - 1.435.184,00 Kč	52 513 778,44
B.II.32	388 - SFDI - Rekonstrukce chodníku podél I/68 úsek 1 a úsek 2 - celkem 5.956.618,90 Kč; Chytrá obec Střítež - senzory MSK 80000,00 Kč; "B.j. 12 PB - PČB Střítež" - MMR 7,2 mil. Kč	13 236 619,00
D.II.1	čerpání úvěru k 31.12. v plné výši	22 000 000,00
D.II.8	472 - dohady na transfery MMR - bytové domy 7,2 mil. Kč; SFDI - Rekonstrukce chodníku podél I/68 úsek 1 a úsek 2	13 156 618,90
A.II.1	031 - Pozemkové úpravy SPU 192097/2022/ko - pozbytí vlastnického práva k 87 pozemkům v celkové evidenční hodnotě 1.793.891,05 Kč - vyřazeno; nově vzniklo 67 parcel oceněno dle soupisu nových pozemků KoPÚ Střítež - zpracovatel EKOTOXA s.r.o. Opava - zařazeno v hodnotě 874.756,00 č	2 244 925,87

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.I.14	524 - odvody z mezd soc. poj. + ZP za organizaci	922 150,00
A.I.15	525 - zákonné pojištění odpovědnosti	7 609,00
A.I.16	527 - stravné	37 325,00
A.I.17	528 - penzijní pojištění + ošatné	42 500,00
A.I.31	554 - prodané pozemky	858 900,00
A.I.36	549 - pojištění majetku, členské příspěvky	130 044,68
A.I.35	558 - VB Zázemí par. č. 554/1 - 1210,00 Kč, lednice kancelář starosty 8490,00; přenosná kabelová soustava 400/230V pro zázemí hřiště 21.874,38 Kč; zvedák traktoru 3971,00 Kč; senzory 148 tis. Kč; židle 5400,00 Kč, kávovar 10999,00 Kč	211 670,38
A.II.2	562 - úroky z úvěru	329 350,27
B.I.15	647 - výnosy z prodeje pozemků	1 055 220,00
A.I.8	511 - 2x přemístění elektroinstal. VO a rozhlasu nové stožáry ČEZ nové vedení oblast u Večerky Adélky 69.259,31 Kč; oprava zářivkové osvětlení + el. instalace -Pošta Partner, Prodejna - 13.241,76 Kč, myčka 1.331,00 Kč a klavír KD 1.800,00 Kč, opravy MK tryskovou metodou 91.476,00 Kč + 17.424,00 Kč, expanzní nádoba 2.480,45 , běžné opravy VO 16.600,23 Kč; oprava Hyundai 3.258,00 Kč, oprava propustku (Karczmarczyk, Galandžár) 134.080,10 Kč; oprava GAHP 20 tis. Kč	382 303,65

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	nevyplňujeme	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Nevyplňujeme	

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		127 010,72
G.II.	Tvorba fondu		180 044,57
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		44,57
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		100 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu		80 000,00
G.III.	Čerpání fondu		84 890,00
G.IV.	Konečný stav fondu		222 165,29

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	87 337 083,14	26 374 214,90	60 962 868,24	52 360 347,73
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	24 669 469,72	7 283 884,00	17 385 585,72	17 850 130,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	611 633,00	245 798,00	365 835,00	373 731,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 456 050,13	4 850 521,30	5 605 528,83	5 768 140,83
G.5.	Jiné inženýrské sítě	25 158 815,32	9 800 349,00	15 358 466,32	15 641 702,32
G.6.	Ostatní stavby	26 441 114,97	4 193 662,60	22 247 452,37	12 726 642,86

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	2 244 925,87		2 244 925,87	3 148 660,92
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	6 532,00		6 532,00	17 892,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	117 542,50		117 542,50	704 847,80
H.4.	Zastavěná plocha	28 694,00		28 694,00	41 371,00
H.5.	Ostatní pozemky	2 092 157,37		2 092 157,37	2 384 550,12

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	418 861,00	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	418 861,00	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *